

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	7,000円

お気軽にお問合せ下さい

京王線のペット可・

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目				
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分				
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(13畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	65.21m ²	向き	南		
築年月	1993年1月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料...総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の80%、月額保証料...総賃料の1.5%				
備考	お部屋探しにお困りの方、レントハウス下高井戸店へ 全物件の初期費用 クレジットカード決済・分割可能です。				

情報更新日2025年12月10日

No.0000013725



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>

不動産コード: 1375

物件管理コード: 1138098210330000183718



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。