

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	5,000円

デザイナーズ 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 玄関ホール 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩1分 京王線 下高井戸駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10.5畳) LDK(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.75㎡	向き	南
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月20日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 10000円、月次保証料: 総賃料の1.2%		
備考	最寄り駅の【永福町】駅は、急行停車駅で、駅ビルあり、昔ながらの活気ある商店街あり、大型スーパーも御座います。少し商店街から外れれば閑静な住宅街になります 一度済んだらなかなか引っ越せない生活しやすい街です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.0000013400

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付