FOR RENT

賃料	管理費等		
235,000円	3,000円		

耐震構造 2 × 4 工法 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2 F 以上 メゾネット 玄関ポーチ 玄関 ホール 振り分け 寝室 8 畳以上 角住戸 2 面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK						
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	アパート						
建物名・部屋番号							
物件所在地	東京都杉並区永福 4 丁目						
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分						
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(8.6畳) 洋室(6畳)						
構造•規模	木造 2階建 2階						
専有面積	69.56m²	向き	南				
築年月	2020年6月	契約期間	定期借家契約 2年				
損害保険	有	入居時期	時期 2025年12月下旬予定				
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場						
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3 口以上コンロ						
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円						
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可						
保証会社	可 ご利用の場合、初回保証料:総賃料の60%						
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク…だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766						
情報更新日2025年12月16日 No.000001336							

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(5)第78845号 全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

FAX:03-5355-0799

TEL:03-5355-0766 E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	借主	
仲介先物	負担の割合			
	手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1138098210330000181233