

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤3丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩10分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.4畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	52.54㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 ご加入の場合、初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50% -		
備考	ハウスメーカー施工 オートロック・追い焚き等設備満載です 3線3 駅利用可能な利便性 お早めのお問合せをお勧め致します		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月5日

No.0000012621



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付