

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 下高井戸駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.57㎡	向き	南
築年月	1983年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	最寄り駅の【桜上水】駅は、急行停車駅で、朝は始発もあり、都営新宿線に乗り入れているため都内通勤に大変アクセス便利な駅です。スーパーやドンキ系列店もあり、お買い物も困らない閑静な住宅街です。北側エリアは井の頭線も使える利便性です		

情報更新日2026年6月23日

No.0000012565



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付