

# FOR RENT

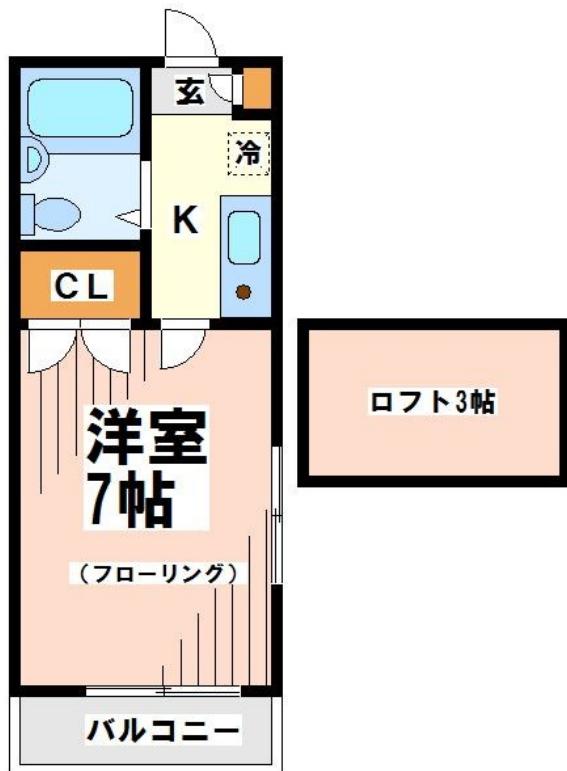
賃料	管理費等
60,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩7分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.7m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	電気クッカ ユニットバス シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン 照明付き B S		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 20,900円 24時間サポート料 : 18,480円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料 : 賃料等総額の5.5% 月額保証料 : 賃料等総額の5.5%		
備考	どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で探します!諸条件等やご相談事もお気軽にお問い合わせ下さい!京王線・井の頭線のお部屋探しは「レントハウス明大前店」まで。TEL03-3322-8733		

情報更新日2025年11月29日

No.0000012539



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付