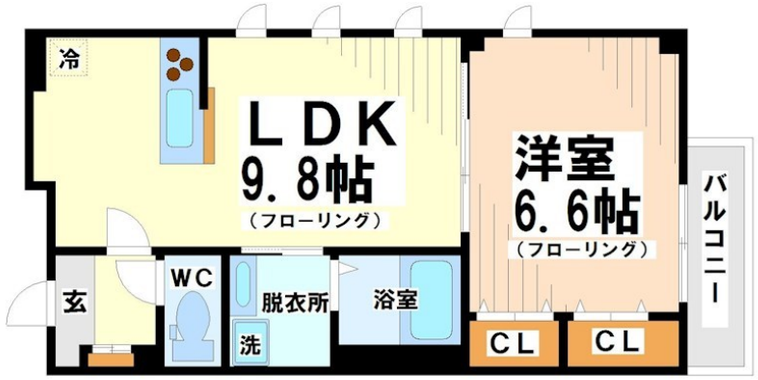
FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,000円

駅前 閑静な住宅街 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢５丁目		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩8分 京王線　八幡山駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(6.6畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.19㎡	向き	東
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円 [月次費用]　安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可　☆初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%☆		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日　No.0000012239

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　物件管理コード：1138098210330000172811

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。