

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 115,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原3丁目  |      |           |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩2分<br>京王線 明大前駅 徒歩10分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.1畳) LDK(9.6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 35.44㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2010年10月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 30,800円 安心入居サポート: 18,700円 引越虫駆除サービス: 17,600円  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。  |      |           |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用ケレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b |      |           |

情報更新日2026年6月5日

No.0000011960

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |