

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅前 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミタージュ桜上水 弊社管理物件		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩4分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	35.91㎡	向き	南東
築年月	2017年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2024年10月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート料: 18,480円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料...総賃料の50% (審査内容により多少の変動がございます)		
備考	充実のフル装備・駅近だけど静かな住環境を実現 宅配ボックス・オートロック・エレベーター付 先行申込絶賛受付中 お気軽にお問合せ下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.0000010942



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
代理			