

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅前 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	エルミタージュ桜上水 弊社管理物件				
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩4分 京王線 上北沢駅 徒歩7分				
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8.6畳)				
構造・規模	鉄骨 4階建 3階				
専有面積	35.91m ²	向き	南東		
築年月	2017年5月中旬	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定		
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 24時間サポート料 : 18,480円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の5.5% 月額保証料: 賃料等総額の5.5%				
備考	充実のフル装備・駅近だけど静かな住環境を実現 宅配ボックス・オートロック・エレベーター付 先行申込絶賛受付中 お気軽にお問合せ下さい				

情報更新日2025年12月12日

No.0000010942



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付