

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	4,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー ディンブルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.47㎡	向き	南
築年月	2020年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫駆除+光触媒: 28,600円 24時間サポート: 17,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。京王線・京王井の頭線・世田谷線のお部屋探しはレントハウス下高井戸店にお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.000009102



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付