

# FOR RENT

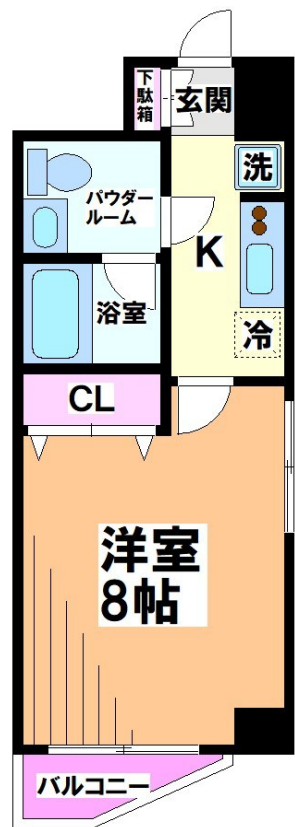
賃料	管理費等
129,000円	15,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 2面バルコニー ワイドバルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水5丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩10分 京王線 桜上水駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	25.04㎡	向き	東
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 サービス会費: 11,000円 [備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%、更新保証料: 10,000円/年、月額保証料: 1,000円		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766		

情報更新日2026年5月23日

No.000008986



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付