

# FOR RENT

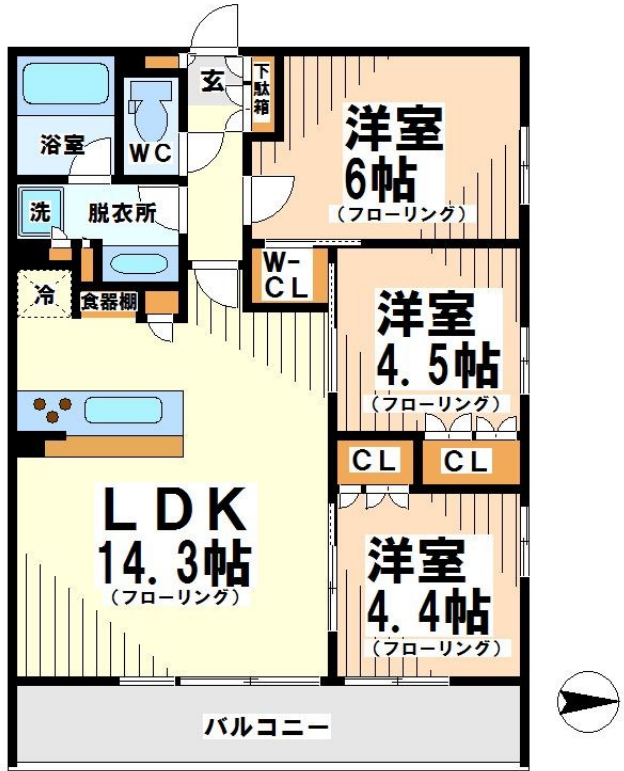
賃料	管理費等
220,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	63.42㎡	向き	東
築年月	2016年9月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.000008687



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付