

FOR RENT

賃料	管理費等
87,500円	5,800円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩1分 京王線 上北沢駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(7.2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階				
専有面積	25.57m ²	向き	西		
築年月	2016年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口 コンロ ガスキッチン				
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 サポート費用: 330円 [月次費用] 町内会費: 100円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料: 22,000円、月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%				
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766				

情報更新日2026年1月6日

No.0000008638



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付