

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 124,000円 | 3,000円 |

耐震構造 免震構造 外壁タイル張り 駅前 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木1丁目                                                                                        |      |             |
| 交通       | 京王井の頭線 新代田駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩9分                                                                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) LDK(10畳)                                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 42㎡                                                                                                  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1983年2月                                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 2024年3月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |             |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別                                                    |      |             |
| その他費用    |                                                                                                      |      |             |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                               |      |             |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%-                                                                                    |      |             |
| 備考       | 京王線のベット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 |      |             |

情報更新日2024年5月16日

No.0000008164

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |