

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンブルキー セキュリティ有り 玄関ホール 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩14分 京王線 明大前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	21.35㎡	向き	北
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 TFDクラブ: 20,000円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30% (家賃+管理費)、年間保証料: 10,000円		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766 全物件の初期費用クレジット払い可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.0000007252

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付