

# FOR RENT

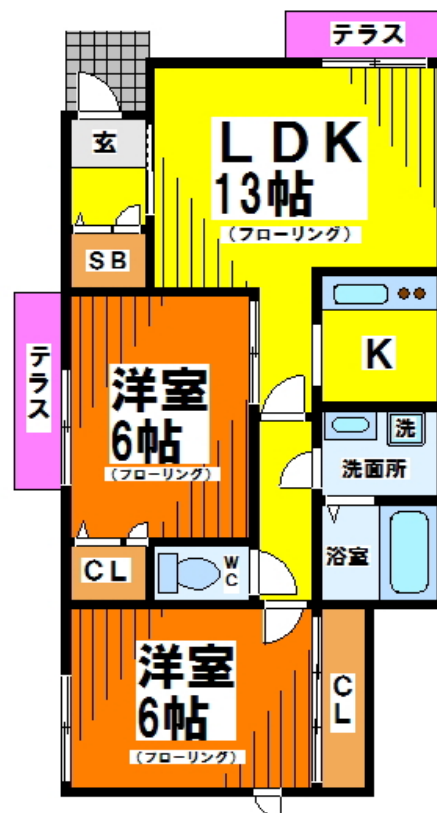
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 160,000円 | 2,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 1フロア2住戸 ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区八幡山1丁目                                                                                      |      |           |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩15分<br>京王線 上北沢駅 徒歩13分                                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 55.89㎡                                                                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2016年9月                                                                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                               |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                                 |      |           |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 ■地域密着で安心! 人気物件はお早めに、京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 - @gjc6075b |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.0000006677

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |