

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り
 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミタージュ永福町 弊社管理		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	51.36㎡	向き	西
築年月	2015年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	可 保証料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の5.5%		
備考	大手ハウスメーカー施工 最新の充実の設備満載 弊社管理物件の為、コチラまでお問合せくださいませ。初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.000005421



東京都知事(5)第78845号
 全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
 東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
 TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
 E-mail: shimotakaido9@gmail.com
 URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付