

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 3,000円 |

2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 1フロア2住戸 ディンプルキー 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原3丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩6分<br>京王線 明大前駅 徒歩9分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 22m <sup>2</sup>   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2019年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~   |      |    |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 クリーニング費用 : 55,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回 : 65% 更新料なし  |      |    |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766 |      |    |

情報更新日2026年1月6日

No.0000003710



お問い合わせ先  
東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |