

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福4丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線の頭線 永福町駅 徒歩5分<br>京王線の頭線 西永福駅 徒歩8分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.86畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造2階建1階   |      |     |
| 専有面積     | 21.09㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2015年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン IHキッチン 暖房器具 バス有   |      |     |
| その他費用    | [月次費用] インターネット使用料: 1,200円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%-   |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 全物件の初期費用クレジット決済・分割可能です |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.0000003570



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |