

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 5,500円 |

耐震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                    |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤4丁目                                                                            |      |              |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩8分<br>東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩7分                                                   |      |              |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.5畳)                                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                             |      |              |
| 専有面積     | 37.67㎡                                                                                  | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2012年9月                                                                                 | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 2026年5月31日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                    |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン                                      |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円 カードキー料金: 16,500円                                                |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                         |      |              |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                           |      |              |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.0000002513

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |