

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 2,000円 |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 3丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩7分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩12分                                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1984年9月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |    |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                                  |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.0000002465

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4丁目 45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |