

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	8,000円

耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	18.44㎡	向き	東
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 275,800円 [月次費用] 保険+付帯サービス: 1,735円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料...総賃料の50パーセント 月額保証料...総賃料の1パーセント		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.000000689



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付