

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩2分 京王線 桜上水駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.1畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	30.47m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2008年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~				
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 サポート24 : 22,000円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	可 初回保証料...総賃料の50% 二年目以降...年/一千万円				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766				

情報更新日2026年1月11日

No.0000000553



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付