

# FOR RENT

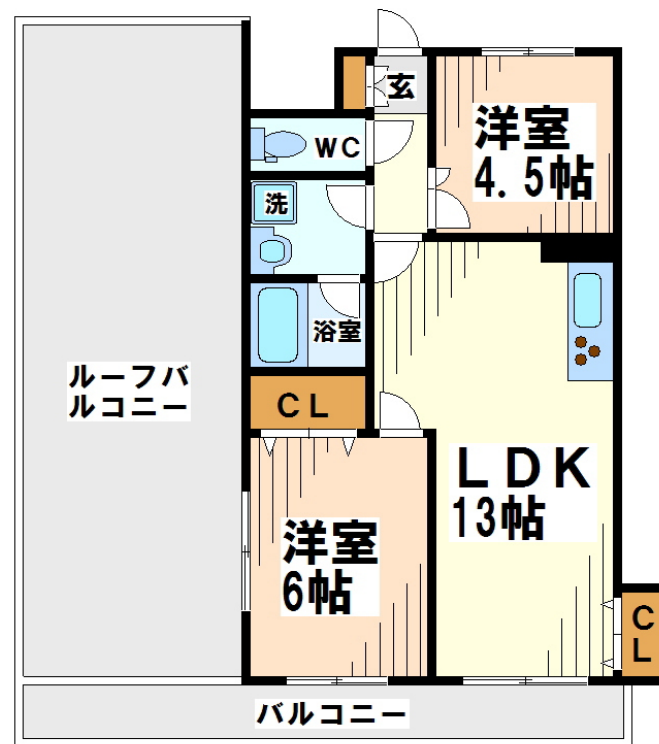
賃料	管理費等
136,000円	19,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ポーチ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.07㎡	向き	南
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ 設置可 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 安心入居サポート: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.0000000409

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付