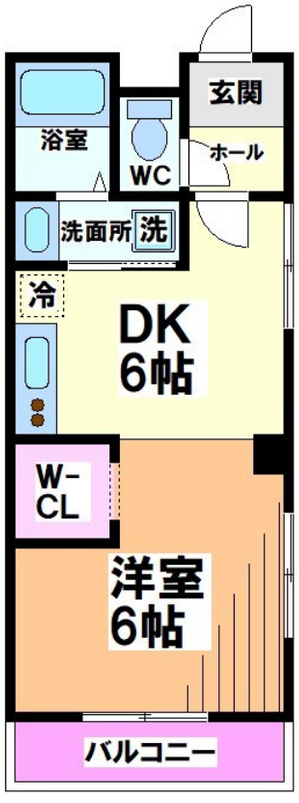
FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山３丁目		
交通	京王井の頭線　西永福駅　徒歩3分 京王井の頭線　浜田山駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	31.9㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有　21,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可　☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆		
備考	未公開物件多数！初期費用クレカ・分割OK／オンライン内見可■地域密着で安心！人気物件はお早めに♪京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ！LINEで簡単相談→@gjc6075b		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日　No.11704914

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　物件管理コード：10000000000000000000011704914

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。