

# FOR RENT

賃料	管理費等
<b>135,000円</b>	<b>3,000円</b>

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミタージュ永福町 弊社管理物件		
物件所在地	東京都杉並区永福 2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	50.43㎡	向き	西
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 18,480円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の5.5% 月額保証料: 賃料等総額の5.5%		
備考	人気設備の揃った旭化成の築浅マンション登場です 都心へのアクセスも良く、閑静な住宅街に位置しています! カップルさん新婚さんにオススメです 是非! お早目にお問合せ下さい(^)/		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.15632105438



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤 4丁目 45-11 山田屋ビル 2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付