FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	2,000円

耐震構造 ２×４工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 全室南向き 角住戸 ３面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山１丁目		
交通	京王井の頭線　西永福駅　徒歩5分 京王井の頭線　浜田山駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.45㎡	向き	南
築年月	2012年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	可　◆初回保証委託料、月額支払額の60%◆		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です		

情報更新日2025年1月27日　　No.11643032

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　　物件管理コード：1000000000000000000000011643032

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。