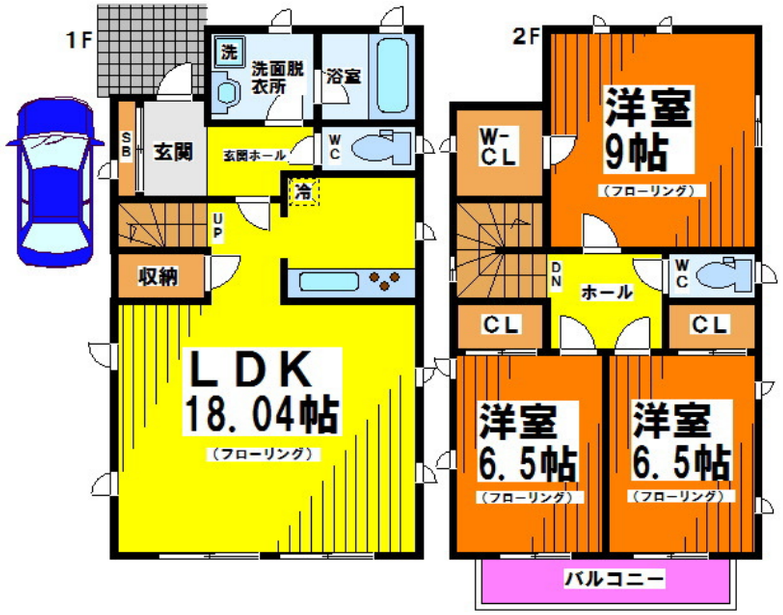
FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア１住戸 玄関ホール 振り分け 寝室８畳以上 角住戸 ３面採光 南面リビング 眺望良好

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山３丁目		
交通	京王井の頭線　浜田山駅　徒歩6分 京王井の頭線　高井戸駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(18.04畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	99.36㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆		
備考	☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 ☆TEL03-5355-0766☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日　No.11640083

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　物件管理コード：1000000000000000000000011640083

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。