## FOR RENT

賃料	管理費等
227,000円	3,000円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以 上 寝室 1 0 畳以上 角住戸 2 面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無	
物件種別	テラスハウス			
建物名・部屋番号				
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目			
交通	京王線 上北沢駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩13分			
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(10畳)			
構造·規模	木造 2階建 2階			
専有面積	97.41m²	向き	南	
築年月	1995年12月	契約期間	2年	
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時	
駐車場	付(無料) 駐輪場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:15,000円			
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談			
保証会社	可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい			
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。TEL03-5355-0766			
情報更新日2025年10月24日 No.11573326				

AL DK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

問取り

## お問合せ先

東京都知事(5)第78845号 全日本不動産協会

FAX:03-5355-0799

TEL:03-5355-0766 E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

株式会社レントハウス 下高井戸店

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介先物