

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	9,000円

耐震構造 デザイナーズ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キングハウス桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 下高井戸駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.43㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,000円 除菌消毒代: 8,000円 [月次費用] あんしんさぼーと24: 1,000円 [備考] 短期違約金有(1年未満月額支払総額の1ヶ月分)		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	人気設備の揃ったデザイナーズアパートメントの登場です 都心へのアクセスも良く、閑静な住宅街に位置しています! カップルさん新婚さんどんな方にもオススメです 是非! お早目にお問合せ下さい(^^) /		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.11466911

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付