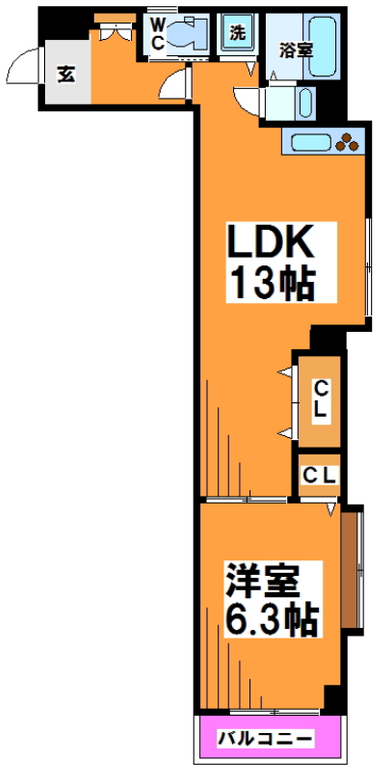
FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	15,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 ２面採光 出窓

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉４丁目		
交通	京王井の頭線　永福町駅　徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.03畳) 洋室(6.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	45.01㎡	向き	北東
築年月	2013年3月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円 [備考]　ペット飼育　犬：敷金積増し1ヶ月、猫（メスのみ）：敷金積増し2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 二人相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL：03-5355-0766■公式LINE：@gjc6075b■未公開物件多数のHP→　https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日　No.11406329

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　物件管理コード：10000000000000000000011406329

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。