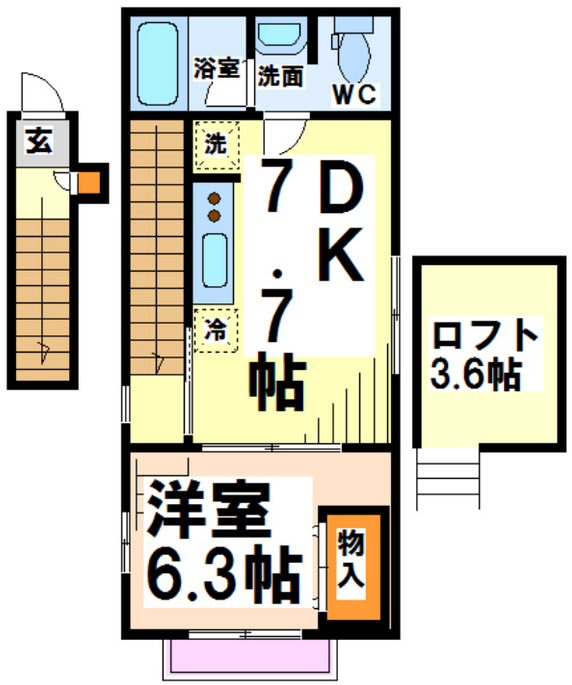
FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	4,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー ロフト メゾネット 玄関ホール 角住戸 ３面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福２丁目		
交通	京王井の頭線　永福町駅　徒歩2分 京王線　明大前駅　徒歩17分		
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(6.3畳) ロフト(3.6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.92㎡	向き	北
築年月	2013年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　19,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：29,480円　24時間サポート料：19,800円　抗菌施工代：13,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の100%、更新時：11,000円		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.63457383

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　　物件管理コード：10000000000000000000011288244

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。