

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 7,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー  
ー 内装コンクリート打ち 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |          |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -        |
| 物件種別     | マンション                                              |      |          |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |          |
| 物件所在地    | 東京都杉並区宮前5丁目                                        |      |          |
| 交通       | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩14分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩15分                |      |          |
| 間取詳細     | 洋室(14.9畳)                                          |      |          |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建4階                                      |      |          |
| 専有面積     | 31.27㎡                                             | 向き   | 南東       |
| 築年月      | 2006年4月                                            | 契約期間 | 定期借家契約2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談       |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                               |      |          |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |          |
| その他費用    | [備考] 鍵交換代: 22,000円                                 |      |          |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人不可 法人可 単身可                                  |      |          |
| 保証会社     | 可 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)                |      |          |
| 備考       |                                                    |      |          |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.0000014344

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD・CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |