

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 184,000円 | 4,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 メゾネット 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 3LDK  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | テラスハウス  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルジェ宮前   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区宮前3丁目   |      |       |
| 交通       | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分<br>中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分  |      |       |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳)   |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |       |
| 専有面積     | 70.38㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1992年8月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000円/月~ 駐輪場 バイク置き場   |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 オートバス  |      |       |
| その他費用    |   |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可  |      |       |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の50%で加入   |      |       |
| 備考       | 中央線・井の頭線の最速情報は当社ホームページのプレミアム賃貸で随時公開中 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアなど対応可 見学希望はレントハウス吉祥寺店まで 0422-40-3755 |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000013970

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |