

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	3,000円

耐震構造 デザイナーズ 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上セキュリティ有り ロフト メゾネット 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ラ・テラブ		
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.2畳) S(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.71㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[備考] 鍵交換20900円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	可 初回時総賃料の33%、月額保証料2.2%		
備考			

情報更新日2026年4月18日

No.0000013900



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%