

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 5,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上井草 3丁目                                     |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 上井草駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩25分           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                   |      |     |
| 専有面積     | 50㎡                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1991年4月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月～ 駐輪場 バイク置き場                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    |                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                             |      |     |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の33%で加入                               |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.0000013603

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD. CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail : kichijyoji@renthouse.co.jp

URL : <http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |