

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 180,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |            |
|----------|--------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区宮前3丁目                                      |      |            |
| 交通       | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩18分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩21分         |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.2畳)                     |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                        |      |            |
| 専有面積     | 63.76㎡                                           | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2025年9月                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 2025年10月上旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                             |      |            |
| 設備       | 宅配BOX コインランドリー システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ |      |            |
| その他費用    |                                                  |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                 |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料：賃料等の1.5%    |      |            |
| 備考       |                                                  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000012686

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |