

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 180,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東3丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 浜田山駅 徒歩15分             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳)                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 3階                                  |      |     |
| 専有面積     | 59.88㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年1月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル |      |     |
| その他費用    | [備考] 鍵交換費用27500円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 利用の場合、賃料総額の40%で加入 月々1%                         |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000012578

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |