

# FOR RENT

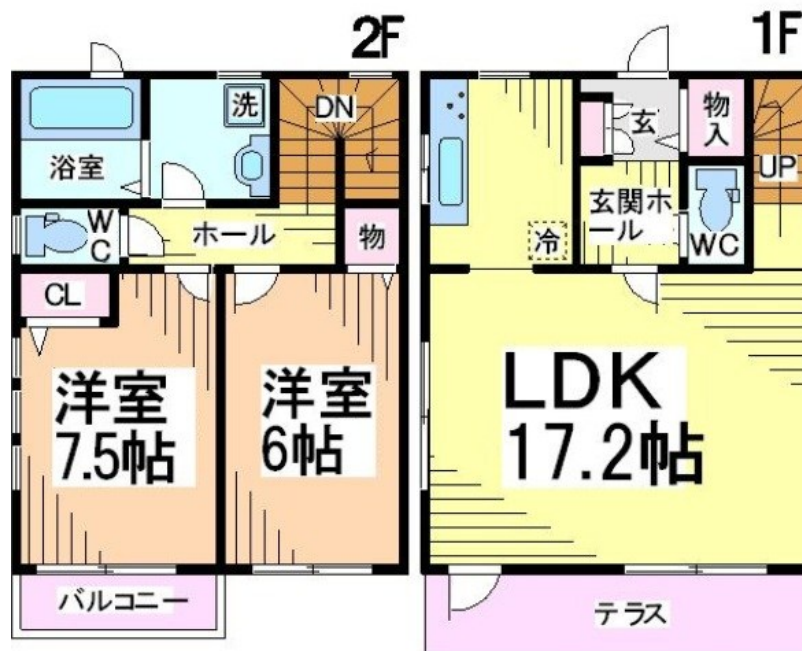
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 195,000円 | 0円   |

耐震構造 2×4工法 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パークサイドハウスG棟                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市牟礼4丁目                                          |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩9分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(17.2畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 74.52㎡                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年3月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                         |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口<br>コンロ 3口以上コンロ |      |     |
| その他費用    |                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用相談 二人可 法人可                                |      |     |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可 利用の場合、賃料総額の33% 月々2.2%                      |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.0000012512

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD・CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |