

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 140,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り  
角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市上連雀1丁目                                     |      |    |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩4分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩20分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) LDK(10.2畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                  |      |    |
| 専有面積     | 32.04m <sup>2</sup>                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター |      |    |
| その他費用    | [備考] 鍵交換費用なし                                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回時総賃料の40%                                    |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年1月21日

No.0000012413



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail : kichijyouji@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html>

不動産コード: 1373

物件管理コード: 1138098210330000273082



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。