

賃料	管理費等
254,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前4丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5畳) LDK(16.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	68.15㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 34100~36300円/月 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ 付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[備考] 鍵交換費用(退去時) 33000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回時総賃料の30%年毎10000円 月々330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月25日

No.0000011695



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付