

# FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(5.6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.6㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] 鍵交換費用16500円 IC電池交換2090円 契約文書代 11000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回時総賃料の50%年毎10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.0000010732



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付