

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 235,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 分譲タイプ 2F以上 オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |               |
|----------|--|------|---------------|
| 間取り      | 3LDK   |      |               |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション  |      |               |
| 建物名・部屋番号 |  |      |               |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀5丁目                                     |      |               |
| 交通       | 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩24分<br>中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩26分        |      |               |
| 間取詳細     | LDK(15.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)                  |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                  |      |               |
| 専有面積     | 70.66㎡   | 向き   | 西             |
| 築年月      | 2020年1月  | 契約期間 | 定借 2027/3/15迄 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時            |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |               |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン |      |               |
| その他費用    |  |      |               |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                      |      |               |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の50%で加入                              |      |               |
| 備考       |  |      |               |

情報更新日2024年9月9日

No.000008955



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階  
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777  
E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |