

# FOR RENT

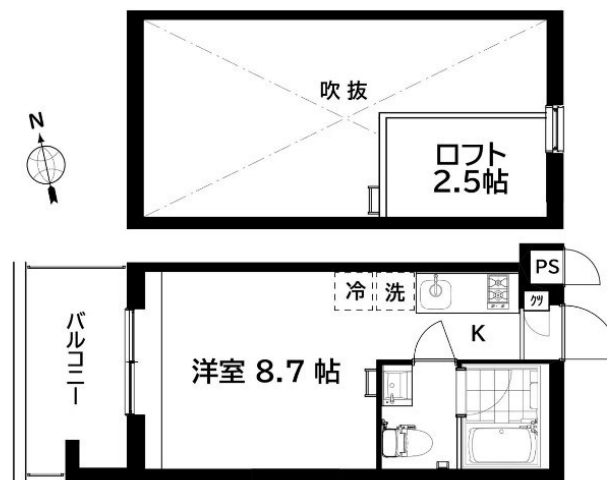
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラ・フローラ武蔵野VII                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻4丁目                                    |      |     |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩24分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.7畳) ロフト(2.5畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                |      |     |
| 専有面積     | 22.15㎡                                         | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2012年2月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                     |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 水道代:1,800円 契約事務手数料:11,000円 鍵交換費用:13,200円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可                              |      |     |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の30%で加入                            |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000008709

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD. CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |