

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 220,000円 | 0円   |

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 セキュリティ有り メゾネット 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 4LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | プリマヴェーラ   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川4丁目   |      |           |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩18分<br>京王線 仙川駅 バス5分 第五中 バス停徒歩1分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.1畳) 洋室(7.5畳)                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |           |
| 専有面積     | 90.91㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2008年12月  | 契約期間 | 定期借家契約 6年 |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24H安心サポート料: 18,480円<br>[備考] ペット飼育時敷金3ヶ月【1ヶ月償却】礼金2ヶ月 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用の場合、賃料総額の5.5%で加入                                     |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.000005233

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階

TEL:0422-40-3755

FAX:0422-40-3777

E-mail: kichijyoji@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |