

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,000円

耐震構造 2×4工法 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 1フロア2住戸 セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミノーサ南荻窪		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩9分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.44m ²	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	可 利用の場合、賃料総額の50%で加入		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.0000004103



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目1-2 ANDOBLD . CINCO2階
TEL:0422-40-3755 FAX:0422-40-3777
E-mail : kichijyouji@renthouse.co.jp
URL : <http://www.renthouse.co.jp/kitijyouji1122.html>

不動産コード : 1373

物件管理コード : 1138098210330000149750



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。