

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 138,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分<br>京王線 笹塚駅 徒歩11分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 17階建 11階                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 25.18㎡                                                                                              | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2000年11月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガス                                                  |      |     |
| その他費用    |                                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50%～ 諸条件ご相談下さいませ。                                                                      |      |     |
| 備考       | ☆下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レトロ、リノベーション物件も多数♪クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可♪見学希望はレントハウス下北沢店まで⇒03-5452-4499 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.0000011838

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

**株式会社レントハウス 下北沢店**

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail : shimokita@renthouse.co.jp

URL : http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |