

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,000円 |

## 独立洗面台・浴室乾燥機など人気の設備が充実

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢 1 丁目                                                                     |      |           |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分                                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 18.35㎡                                                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2013年7月                                                                            | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                               |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, ADSL, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン                          |      |           |
| その他費用    |                                                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                 |      |           |
| 備考       | TEL : 03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい 『株式会社レントハウス 下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可 専用車でご案内させていただきます |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.0000011776

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2 丁目 9 - 1 9 1 F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail : shimokita@renthouse.co.jp  
URL : http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |