

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモー

2F以上,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢3丁目                                                                                          |      |    |
| 交通       | 小田急線 東北沢駅 徒歩1分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩8分                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 18.21㎡                                                                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年4月                                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, ADSL, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T V<br>インターホン, インターホ                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 可 詳細は当社までご連絡下さいませ。                                                                                    |      |    |
| 備考       | 小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス下北沢店』にお任せください!<br>ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000011678

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |