

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,000円 | 10,000円 |

## 駅近！忙しい朝を少しだけ楽しませんか？ 敷

2F以上, L字型バルコニー, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都目黒区駒場2丁目                                                                       |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩1分<br>京王井の頭線 神泉駅 徒歩14分                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.2畳)                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 23.66㎡                                                                            | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2007年7月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                                              |      |    |
| 設備       | 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS, IHキッチン, グヒーター, TVインタ                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 38,500円                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                |      |    |
| 備考       | TEL: 03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい 『株式会社レントハウス 下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可 専用車でご案内させていただきます |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000011664

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |